

PERKŪNO OŽELIS

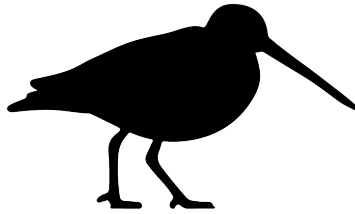
Aiškinamasis raštas



AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1. VIZIJA - PERKŪNO OŽELIO SKVERAS
2. PERKŪNKIEMIO ISTORIJA
 - 2.1 PERKŪNKIEMIS ŠIANDIEN
3. URBANISTINĖ/ARCHITEKTŪRINĖ IDĖJA
4. PERKŪNO OŽELIO SKVERO KONCEPCIJA
 - 4.1 VIEŠOSIOS ERDVĖS INTEGRALUMAS
 - 4.2 PERKŪNO OŽELIO SKVERO FUNKCINĖS ZONOS
5. TERITORIJOS SUTVARKYMO, TRANSPORTO IR PĖSČIŪJŲ SRAUTŲ SPRENDINIAI
6. ŽELDINIŲ FORMAVIMO KONCEPCIJA
7. MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI
8. APŠVIETIMO SPRENDINIAI
9. TERITORIJOS PJŪVIAI
10. TERITORIJOS INFRASTRUKTŪRA IR INŽINERINIAI SPRENDINIAI
11. KONKURSINĖS TERITORIJOS BENDRIEJI RODIKLIAI
12. VIEŠOS ERDVĖS STATYBOS TRUKMĖ, SUSTAMBINTA STATYBOS KAINA

1. VIZIJA - PERKŪNO OŽELIO SKVERAS



VIZIJA - PERKŪNO OŽELIO SKVERAS

“Perkūno oželio” skvero vizija – sukurti žaliąją oazę intensyviai urbanizuotame Perkūnkiemio rajone sprendžiant žaliųjų erdvių trūkumo problemą. Šis skveras projektuojamas siekiant maksimaliai išryškinti žalią kraštovaizdžio charakterį ir suteikti vietos gyventojams erdvę, kurioje galima atsikvėpti nuo miesto šurmilio. Skveras taptų pasivaikščiavimo, rekreacijos ir ramybės vieta, kurioje harmoningai dera aktyvios veiklos zonos ir žaliosios erdvės.

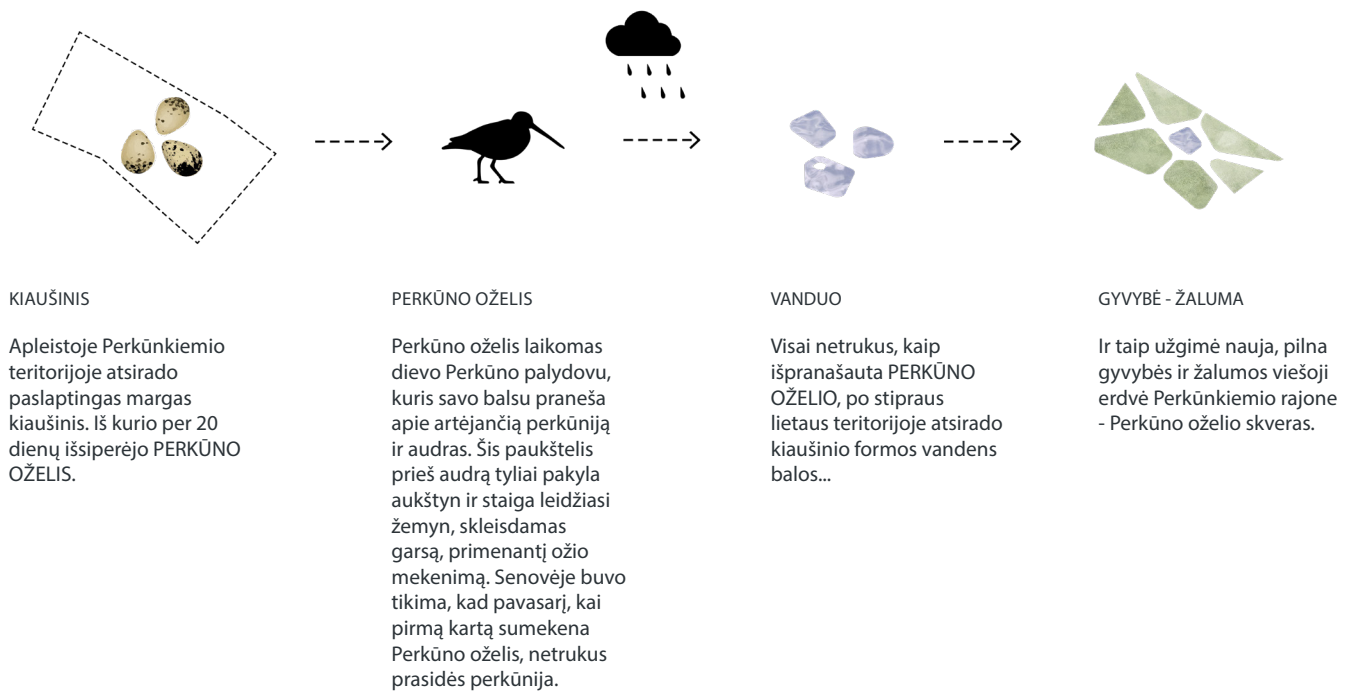
Svarbi skvero koncepcijos dalis – Perkūno oželio mitologinės reikšmės įprasminimas. Skverui siūloma suteikti šį pavadinimą siekiant atkreipti dėmesį į paukštelio ryšį su pagonių dievu Perkūnu bei teritorijos pavadinimo (Perkūnkiemis) kilmę. Senovės lietuvių tikėjimu, Perkūno oželis, laikomas Perkūno palydovu, paukštelis vartydamasis bei mekendamas praneša apie artėjančias perkūnijas. Dėl šios išskirtinės sąsajos paukštis įgijo simbolinę reikšmę, kurią planuojama perteikti ir skvero lankytojams.

Projektuojant skverą bus akcentuojamas biologinės įvairovės išsaugojimas ir natūralių buveinių atkūrimas. Viena iš unikalių zonų – šlapynės, kurios atspindi Perkūno oželio mėgstamas buveines ir suteikia galimybę lankytojams geriau susipažinti su tokių ekosistemų svarba. Taip pat planuojama įrengti informacinius standus apie šlapynių ekosistemas ir gamtinės įvairovės puoselėjimą.

Šis skveras taps ne tik gamtos oaze, bet ir kultūrine bei edukacine erdve, kurioje miesto gyventojai galės ne tik atsipalaiduoti, bet ir įgyti naujų žinių apie vietos gamtą ir mitologiją.

Pagrindinės “Perkūno oželio” skvero funkcijos: pasivaikščiavimo takai, rekreacinės zonos aktyviems bendruomenės renginiams, šlapalės skirtos tiek gamtos išsaugojimui, tiek edukacijai, poilsio oazės - ramybės erdvės su suoleliais ir žaliosiomis salelėmis, edukaciniai elementai (informaciniai standai supažindinantys su Perkūno oželio legenda, bioįvairovės svarba), daugiafunkcė automobilių stovėjimo aikštelė. Išskirtiniai objektai ir akcentai: paviljonai, meniniai akcentai, amfiteatras, dekoratyvinis fontanas, vaikų žaidimų aikštelės.

PERKŪNO OŽELIO LEGENDA



RAMAUS POILSIO ZONA IR VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ





2. PERKŪNKIEMIO ISTORIJA



XIX a. pabaiga



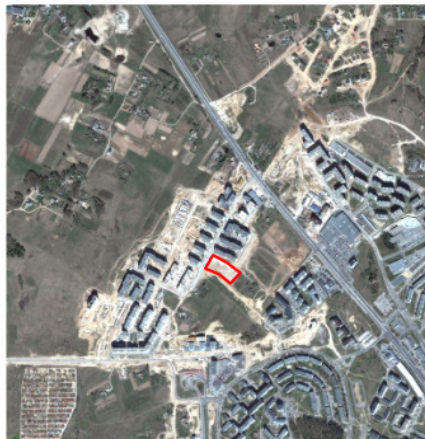
1944 m.



1995-1999 m.



2002 m.



2008 m.



2023 m.

ISTORINĖS TERITORIJOS RAIDOS SCHEMAS

ISTORINĖ TERITORIJOS KAITA

XIX a.

Teritorija ir jos artimiausios apylinkės, iš esmės, neapgyvendintos. Netoliese tik pavienės sodybos. Teritorija nemiškinga. Labiausiai tikėtina, kad joje buvo dirbami laukai. Netoliese yra reikšmingas kelias, vedantis iš Vilniaus link Ukmergės (dabartinė Ukmergės g.).

1944m.

Apylinkės mažai pakitusios - jose tebėra dirbama žemė ir pavienės sodybos. Artimiausi kaimai išsidėstę palei dabartinę Ukmergės gatvę.

XX a.

Devintajame dešimtmetyje netoliese pradėtas vystyti Pašilaičių rajonas. Ukmergės gatvė transformuota į greitkelį. Apylinkėse mažėja dirbamų laukų ir sodybų. Miesto riba artėja prie projektuojamos teritorijos.

2002m. Sodybos ir dirbami laukai apylinkėse toliau nyksta. Galutinai susiformuoja jungtis tarp Pašilaičių ir Gineitiškių. Nauji projektai vystomi projektuojamos teritorijos link.

2006m.

Aplink teritoriją intensyviai vystomas Perkūnkiemio mikrorajonas. Miesto urbanizacijos procesas absorbavo apylinkes.

2023m.

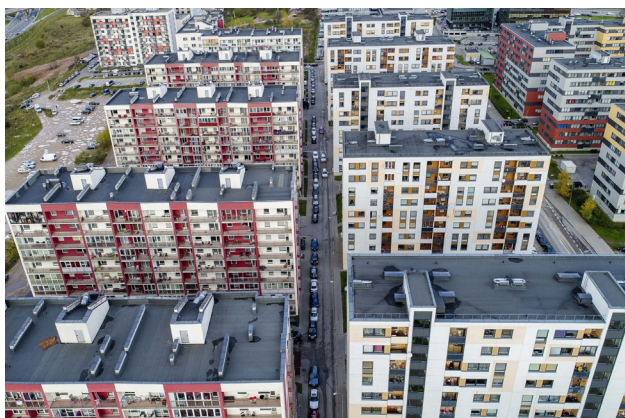
Teritorijoje susiformavo savavališka automobilių aikštelė. Didžioji dalis apylinkių intensyviai urbanizuota, tačiau neįveiktų atvirų erdvių taip pat yra. Dirbamų laukų nebeliko, bet tebėra keletas sodybų.



2023M. ĮRENGTAS PERKŪNO SKVERAS



PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS APLINKA



INTENSYVI PERKŪNKIEMIO URBANIZACIJA



PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS APLINKA

PERKŪNKIEMIS ŠIANDIEN

Perkūnkiemis – šiaurinėje sostinės dalyje įsikūręs mikrorajonas. Rytuose ribojasi su Ukmergės g., vakaruose – su Vilniaus Vakariniu aplinkkeliu. Vadovaujantis bendrojo plano ir galiojančių detaliųjų planų sprendiniais bei atsižvelgiant į esamą ir prognozuojamą gyventojų skaičių, Perkūnkiemyje esančių želdynų plotas yra akivaizdžiai nepakankamas. Šis rajonas pasižymi itin tankia urbanizacija ir neturi aiškiai išvystytos viešųjų erdvių sistemos.

Chaotiška urbanizacija ir tinkamo teritorijos planavimo nebuvimas lėmė prastą infrastruktūros kokybę: dauguma gatvių yra neišbaigtos, yra akligatvių, nepakanka dviračių takų bei patogios pėsčiųjų takų sistemos, o gatvės beveik neturi želdynų. Dėl to rajonas atrodo pilkas, niūrus ir be išskirtinio identiteto.

Daugiabučių kiemai, projektuoti ant požeminių parkingų, taip pat yra niūrus, stokojantys žalumos, o žaidimų aikštelės – monotoniškos ir nepatrauklios. Tai atskleidžia didelį kokybiškų viešųjų erdvių su gera funkcine programa ir pakankama želdinių integracija trūkumą, kuris smarkiai jaučiamas Perkūnkiemyje.

PROJEKTUOJAMA TERITORIJA

Projektuojama teritorija yra Vilniaus mieste, Pašilaičių seniūnijoje. Tai yra centrinė Perkūnkiemio mikrorajono dalis.

Projektuojama teritorija ribojasi su Perkūnkiemio gatve. Kitos dvi teritorijos kraštinės ribojasi su gyvenamaisiais namais. Šiuo metu, pagrindinė šio želdyno funkcija – automobilių stovėjimo aikštelė. Želdiniai užima tik apie 30 % šios teritorijos. Teritorijos reljefas ganėtinai lygus.

Pietinė kraštinė šiuo metu ribojasi su atvira žaliaja erdve, tačiau vėliau ribosis su numatoma pastatyti Leičių gatve. Už jos pagal Vilniaus miesto bendrąjį planą yra numatyta gyvenamoji teritorija su komerciniais ir socialiniais objektais.

Teritorija turi potencialo tapti viena svarbiausių viešųjų rajono erdvių suteikiančių žalios oazės prieglobstį tankiai urbanizuotoje aplinkoje.

VAIZDAS IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO





3. URBANISTINĖ/ARCHITEKTŪRINĖ IDĖJA



SITUACIJOS SCHEMA

URBANISTINĖ - ARCHITEKTŪRINĖ IDĖJA

„Perkūno oželio“ skvero idėja – sukurti žaliąją oazę intensyviai urbanizuotame Perkūnkiemio rajone, sprendžiant žaliųjų erdvių trūkumo problemą ir suteikiant gyventojams erdvę atsikvėpti nuo miesto šurmulio. Skvere harmoningai derės pasivaikščiojimų takai, rekreacinės zonos, ramybės oazės, šlapynės, skirtos gamtos išsaugojimui ir edukacijai, bei informaciniai stendai apie vietos biologinę įvairovę ir mitologiją. Skvere taip pat įprasminama Perkūno oželio mitologinė reikšmė.

TŪRINIAI ERDVINIAI SPRENDINIAI

Erdviniai traukos taškai tokie kaip meninis akcentas (statula), stoginės-paviljonai, amfiteatras ir fontanas formuojami vidinėje viešosios erdvės dalyje, kurioje susikerta pagrindiniai rekreaciniai ir funkciniai pėsčiųjų takai. Šie elementai leidžia orientuotis erdvėje įprasmindami aktyvios rekreacinės veiklos zonas.

VIEŠOS ERDVĖS SKLYPO SUTVARKYMO IDĖJA

Planuojant Perkūno oželio skverą, siekiama sukurti reprezentatyvią ir patogią naudotis viešąją erdvę, kuri būtų funkcionali ir tinkama eksploatuoti visais metų laikais. Siekiama užtikrinti skvero ryšį su aplinkinėmis teritorijomis – hierarchinė funkcinę ir rekreacinių pėsčiųjų takų sistema apjungia šią erdvę su kitomis kvartalo viešosiomis zonomis bei visuomeniniais objektais.

Siūlomi viešosios erdvės daugiaviečio naudojimo scenarijai skirtingiems metų laikams: koncertai, renginiai gali vykti amfiteatro erdvėje visais metų laikais, vasarą numatyta atskira erdvė laikinoms komercinėms veikloms, žiemos metu numatyta atskira erdvė kalėdinei eglutei.

Siūloma naudoti šią erdvę ne tik Perkūnkiemio bendruomenės renginiams ir šventėms, bet ir kasdieniam laisvalaikio praleidimui. Skvero teritorijoje siūloma įrengti vaikų žaidimų aikštelės, numatyta ramesnio pobūdžio rekreacinė poilsio erdvė senjorams, fontanas ir meniniai akcentai pritrauktų įvairius rajono lankytojus, edukaciniai stendai informuojantys apie teritorijoje kuriamą biologinę įvairovę pritrauktų smalsuolius.

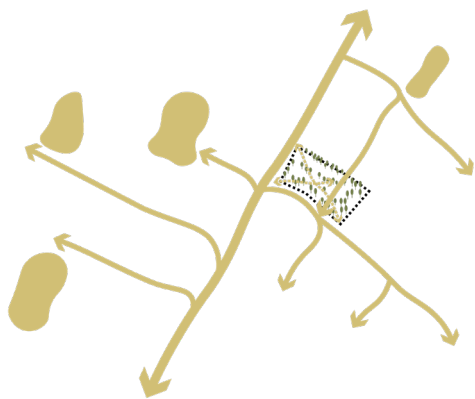
URBANISTINĖ SKVERO INTEGRACIJA

Viešosios erdvės ryšiai atsižvelgia į esamus pėsčiųjų judėjimo srautus juos nukreipdami į skirtingas aplinkines viešąsias erdves ir gatves atsižvelgiant į planuojamą Leičių gatvės tęsinio projektą.

Atsižvelgtiama ir reaguojama į aplinkinio užstatymo aukštumą, charakterį, proporcijas, mastelį. Iš visų planuojamos viešosios erdvės kraštinių formuojami medžių bei želdinių masyvai sukuriant jaukią vidinę skvero erdvę.

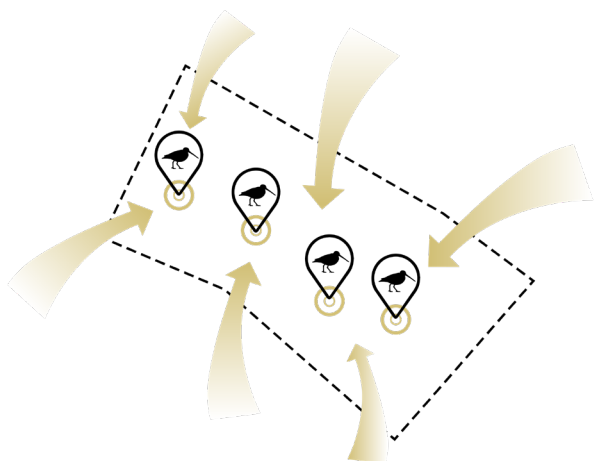
Kuriami nauji kokybiniai ryšiai su gretutine aplinka, įvertintos esamos ir planuojamos jungtys (Leičių g. tęsinys), žaliosios jungtys, darnaus judumo galimybės. Esamas reljefas ir želdiniai integruojami į skvero sprendinius.

STRIPINAMA VIEŠŲ ERDVIŲ SISTEMA



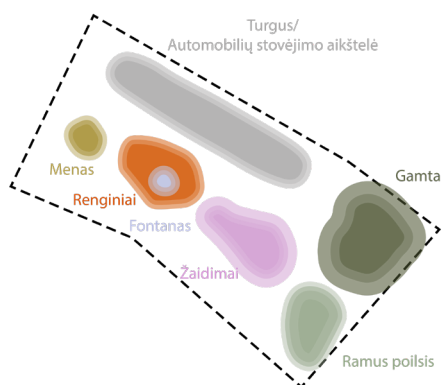
Projektuojant naują skverą, buvo numatyta aiški funkcinė ryšių sistema, užtikrinanti patogų skvero praeinamumą ir aplinkinių nutrūkstančių pėsčiųjų takų sujungimą į vientisą tinklą. Formuojama hierarchinė organiškų takų sistema apjungia egzistuojančius pėsčiųjų srautus, nauji architektūriniai akcentai komponuojami ties pagrindiniais jėjimais į viešąją erdvę - įprasmintos panoramos atsiveriančios nuo Perkūnkiemio ir Leičių gatvių.

STIPRINAMAS RAJONO IDENTITETAS IR KURIAMI NAUJI TRAUKOS TAŠKAI IR LEGENDA



Traukos taškai formuojami vidinėje viešosios erdvės dalyje, kurioje susikerta pagrindiniai rekreaciniai ir funkciniai pėsčiųjų takai. „Perkūno oželio“ idėjinę mintį stiprina nauji objektai tokie kaip meninis akcentas (statula), stoginės-paviljonai, amfiteatras ir fontanas. Šie elementai leidžia orientuotis erdvėje įprasmindami aktyvios rekreacinės veiklos zonas.

KURIAMOS NAUJOS BENDRUOMENINĖS FUNKCIJOS



Siūlome sukurti visiems prieinamą, daugiafunkčę viešąją erdvę, kuri atitiktų skirtingus rajono gyventojų poreikius. Planuojama, kad pagrindinės skvero funkcijos apims amfiteatrą renginiams, paviljonus, dvi žaidimų aikšteles, ramaus poilsio zonas bei daugiafunkčį parkingą, kuris galėtų būti naudojamas ir kaip svaitgalio turgaus erdvė. „Perkūno oželio“ skveras būtų pritaikytas įvairioms veikloms, tokioms kaip koncertai, šventės, vaikų susibūrimai, taip sukuriant gyvą ir dinamišką bendruomenės centrą.



KURIAMA DIDESNĖ BIOĮVAIROVĖ IR PROJEKTUOJAMOS VANDENS SISTEMOS

Esamos teritorijos augmenija yra gana skurdi, todėl siekiant kompensuoti intensyviai urbanizuotą Perkūnkiemio aplinką, siūloma naujai projektuojamą skverą maksimaliai apželdinti, didinant biologinę įvairovę. Be to, numatoma įrengti natūralią vandens surinkimo sistemą, pasitelkiant specialiai tam skirtas zonas šlapbalėms. Be to, planuojama sukurti zoną, skirtą saugomai gamtinei teritorijai, kuri taptų ekologinės įvairovės buveine ir atliktų edukacinę funkciją, suteikdama lankytojams galimybę susipažinti su vietos gamta.

PERKŪNO OŽELIO SKVERO DAUGIAFUNKCĖ RENGINIŲ ERDVĖ











4. PERKŪNO OŽELIO SKVERO KONCEPCIJA

















SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIŲ PLANAS

LEGENDA










SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Įėjimai
 -  Pjūvių vietos
 -  Gamtos buveinė
 -  Parkavimo aikštelė
 -  Elektromobilių krovimo vietos
 -  Neįgaliųjų parkavimo vietos
 -  Dviračių saugykla
 -  Viešasis tualetas
- #### DANGOS
-  Pernaudotos akmenų plytelės
 -  Rišta granito skalda
 -  Žaidimų aikštės danga (medžio drožlės)
 -  Grantinės skeltos trinkelės

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

-  Paviljonas
-  Fontantas
-  Amfiteatras
-  Staliukas
-  Skulptūros
-  Suolai
-  Informaciniai stendai
-  Žaidimų elementai
-  Šiukšliadėžė
-  Vandens gertuvė
-  Dviračių stovai
-  Apšvietimo stulpai
-  Bollard tipo šviestuvai
-  LED apšvietimo juosta

ŽELDINIAI

-  Naujai sodinami dideli medžiai 20-40 m. (ąžuolai, klevai, juodalksniai, guobos, gledicijos)
-  Naujai sodinami vidutiniai medžiai 10-20 m. (japoninis puošmedis, himalajinis beržas, drebulė)
-  Naujai sodinami vaismedžiai (Prunus sargentii)
-  Žemi daugiamečiai augalai
-  Intensyvūs tankūs daugiamečiai krūmai
-  Šlapbalei būdingi daugiamedžiai augalai
-  Koriu sutvirtinta veja
-  Veja
-  Šlapbalė

VIEŠOSIOS ERDVĖS SANTYKIS SU APLINKINE TERITORIJA

Pagrindinė viešosios erdvės sutvarkymo idėja - sukurti nuoseklią funkcinį ir rekreacinių takų sistemą apjungiančią kuriamas parko funkcinės zonas skvero viduryje.

Pagrindiniai įėjimai formuojami strateginėse teritorijos lokacijose, į kurias galima lengvai atkeliauti pėsčiomis ar dviračiu iš skirtingų rajono pusių ar atvažiuoti motorine transporto priemone į planuojamą daugiafunkčę automobilių stovėjimo aikštelę su numatyta dviračių saugykla.

FUNKCINIAI ERDVINIAI RYŠIAI

Numatyti pėsčiųjų takai veda į viešąją erdvę jungiančią su Eitminių g., numatyti patogūs praėjimai iki Meraki/Domus Pro aikštelių, Perkūnkiemio 53, Girulių g. 23, Girulių 5 ir gretimų visuomeninių objektų. Hierarchinis organišką charakterio takų žiedinė struktūra - vienas iš esminių plano sprendinių nuosekliam lankytojų judėjimui formuoti sujungiant juos su gretutine aplinka.

Planuojama daugiafunkčę automobilių stovėjimo aikštelę taip pat susijungia su esminiais skvero funkciniais ryšiais, suformuoti trys patekimai į ją.

TAKŲ TIPAI SKIRSTOMI Į:

1. Pagrindinius funkcinis takus. Tai greičiausi praėjimai per skverą, jungiantys šiaurinę teritorijos dalį su planuojama Leičių gatvės jungtimi ir Perkūno gatve, jie apjungia visus pagrindinius įėjimus į viešąją erdvę.

Šalia pagrindinių įėjimų kuriama visa pažintiniam parkui reikalinga infrastruktūra (info stendai, rodyklinės nuorodos, šiukšliadėžės, suoliukai, edukacinė informacija apie kuriamas biologinės įvairovės sistemas ir pan.).

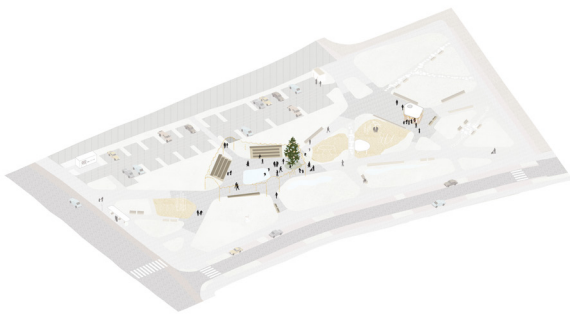
2. Rekreacinius takus. Šie takai jungia pagrindinius takus formuodami intymesnį ir ramesnį aplinkinės erdvės charakterį, juos įrėmina žaliosios salos su medžiais, krūmais ir suoliukais.

3. Perkūno oželio takus. Šie takai formuojami iš akmenų plytelių sukurdami neoficialią aplinką, jie maksimaliai integruojami į žalių salų gamtinį charakterį. Šalia jų siūlomi informaciniai stendai pasakojantys apie Perkūno oželio legendą, kurią suformavo lietuvių tautosaka ir skvero teritorijoje kuriamą bioįvairovę.

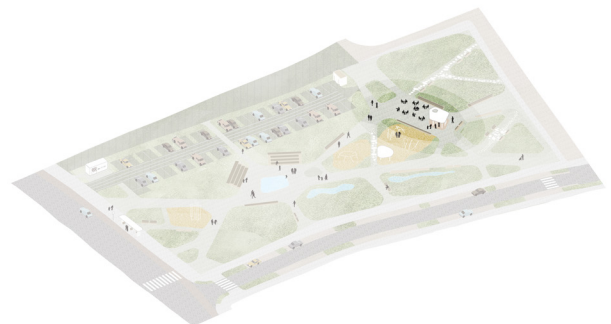
4.2 PERKŪNO OŽELIO SKVERO FUNKCINĖS ZONOS

NUMATYTOS ŠIOS PAGRINDINĖS FUNKCINĖS ZONOS:

1. Pagrindinė Perkūnkiemio bendruomenei skirta susibūrimų erdvė pritaikoma įvairiam laisvalaikio praleidimui.
2. Scenos vieta numatyta šalia formuojamo amfiteatro (renginių metu pastatoma laikina sumontuojama scena švenčių metu centrinėje skvero dalyje);
3. Amfiteatro zona formuojama šalia scenos vietos. Ji taip pat vizualiai atriboja automobilių stovėjimo aikštelę;
4. Skirtingo amžiaus vaikų žaidimų aikštelių zonos;
5. Meninių akcentų vietos, numatyta zona fontanui ir paviljonai-stoginės siekia sukurti traukos objektus skirtingų interesų žmonėms;
6. Ramaus poilsio zona numatyta atokesnėje viešosios erdvės pietinėje dalyje;
7. Saugoma gamtinė teritorija numatyta šalia ramaus poilsio zonos siekiant sukurti atokvėpį žmonėms ir kiek įmanoma natūralias buveines gyvūnams;
8. Poilsio zonas įprasmina architektūriniai akcentai - paviljonai ir stoginės su vieta paaugliams ir įvairioms socialinėms grupėms;
9. Daugiafunkcė automobilių stovėjimo aikštelė dėstoma šiaurinėje teritorijos dalyje ją atribojant nuo pagrindinių skvero veiklų su galimybe ją paversti savaitgalio turgaus veikloms;
10. Numatyta viešojo tualetų vieta ir vandens gertuvių vietos.



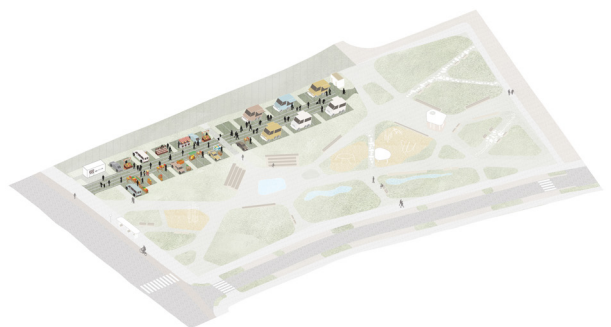
KALĖDŲ MUGĖ / BENDRUOMENĖS ŠVENTĖS



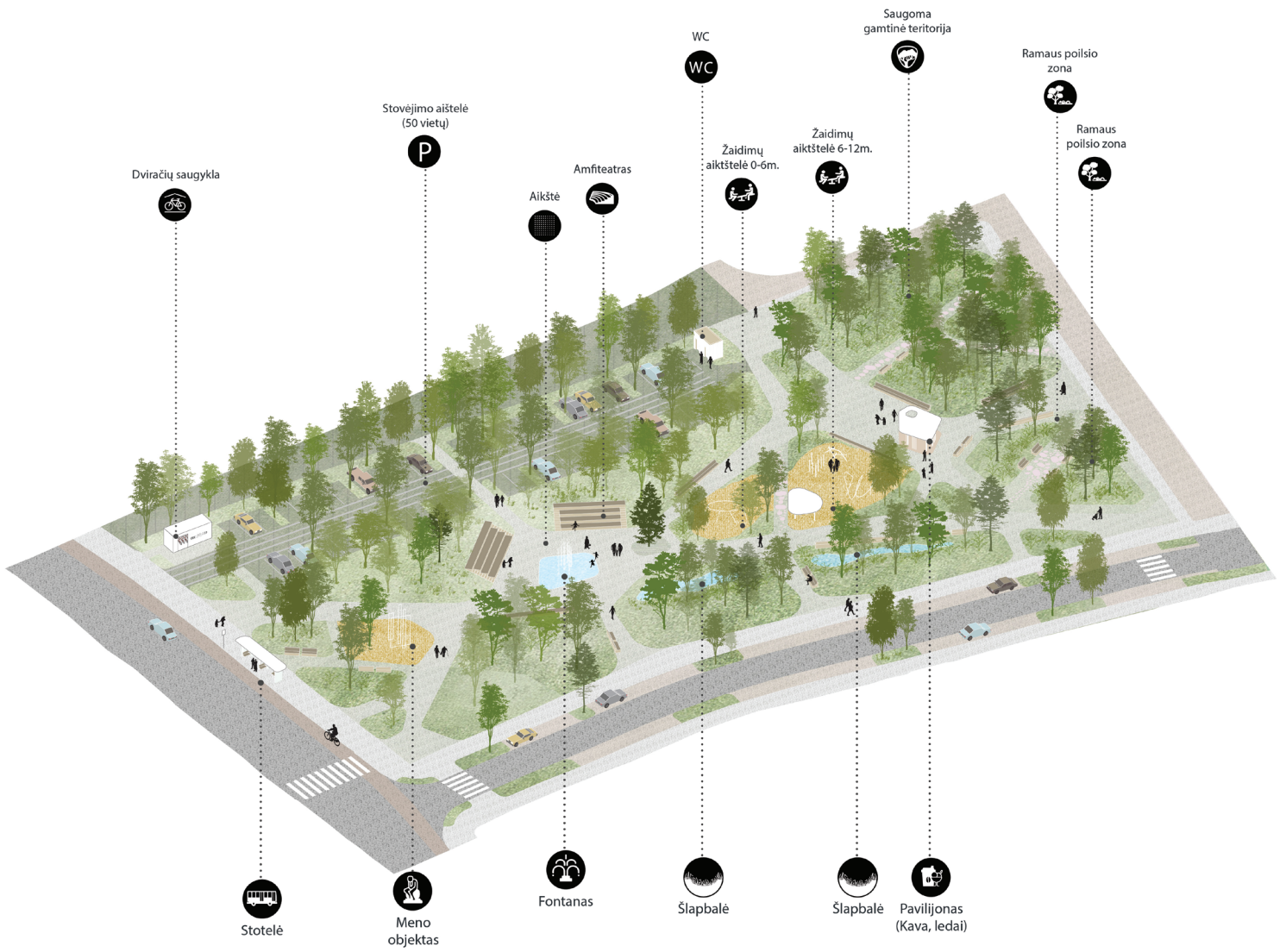
LAUKO KAVINĖ VASARĄ



KONCERTAS / RENGINYS



AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ / SAVAITGALIO TURGUS



VAZDAS IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO





5. TERITORIJOS SUTVARKYMO, TRANSPORTO IR PĖSČIŲJŲ SRAUTŲ SPRENDINIAI



AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖS DETALIZACIJA IR EISMO ORGANIZAVIMO

Automobilių stovėjimo aikštelė formuojama šalia intensyvesnės Perkūnkiemio gatvės. Siekiama kad automobilių tranzitas nekirstų viešosios erdvės, formuojamas apsisukimas aikštelės gale. Numatoma galimybė stovėjimo aikštelę naudoti savaitgalio turgui. Automobilių stovėjimo aikštelė pasiekama iš trijų skirtingų skvero dalių.

Numatyta viešojo transporto stotelė šalia formuojamo pagrindinio įėjimo į skvero teritoriją darniai įsilieja į formuojamą takų struktūrą. Dviračių stovėjimas organizuojamas šalia stotelės dviračiams skirtoje saugykloje ir atskirose keturiose antžeminėse parkavimo aikštelėse šalia skvero prieigų. Skvero eismas organizuojamas prioritetine tvarka (nuo svarbiausio): pėstieji, dviratininkai, automobiliai.



AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ

Numatyta 50 vietų automobilių stovėjimo aikštelė pozicionuojama šiaurinėje skvero teritorijos dalyje šalia Perkūnkiemio g. Ji vizualiai atibojama nuo pagrindinių skvero zonų ir suprojektuota daugiafunkciam naudojimui. Numatyta T formos apsisukimo galimybė ir pėsčiųjų patekimai iš trijų skirtingų skvero pusių.

Medžiagiškumas: koriu sutvirtinta veja su žaliosiomis salomis tarp parkavimo vietų ir medžiais.

VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ

Viešo transporto stotelės stoginės dizainas pritaikytas prie organiškų formų paviljonų ir stoginių. Viešojo transporto stotelė pozicionuojama šalia Perkūnkiemio gatvės ir pagrindinių įėjimų į projektuojamą skverą.

Konstrukcija: ilgaamžė chromuoto metalo konstrukcija su liaunomis kolonomis, iš trijų pusių įrėmintu stiklu, numatytos vietos atsisėdimams.

DVIRAČIŲ PARKAVIMAS

Šalia įvažiavimo į atuomobilių saugyklą, numatyta uždara 18 vietų dviračių saugykla. Siūloma įrengti tokią pačią saugyklą, kurią Vilnius jau naudoja kitose miesto dalyse.

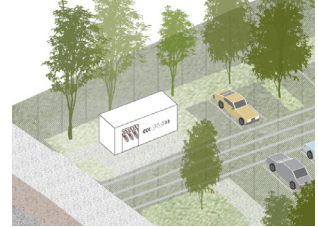
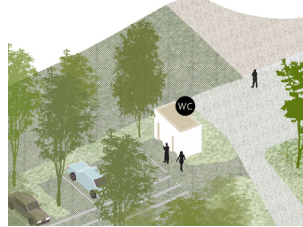
Papildomai numatytos 4 atskiros zonos antžeminiam dviračių parkavimui.


VIEŠASIS TUALETAS


Numatoma vieta viešajam tualetui parkavimo zonoje, jog tualetas būtų labiau privačioje teritorijoje. Numatoma chromuoto aliuminio spalvos viešo tualetu gaminys.

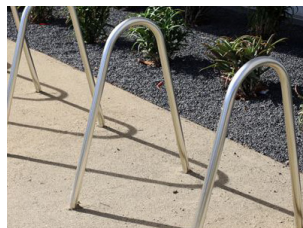
DANGOS


Numatomos pagrindinės teritorijos dangos, kaip pernaudotos akmens masės plytelės, kurios būtų maišomos su granito atsijų skalda. Akmens masės plytelių intesyvumas keistųsi pagal skirtingas skvero zonas. Neformaliams takams numatomi akmens žingsniai, vaikų žaidimų aikštei medžio drožlių danga.



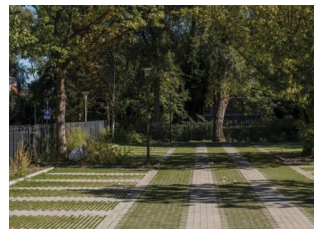
 CHROMUOTO METALO AUTOBUSŲ STOTELĖ

 CHROMUOTO METALO DVIRAČIŲ SAUGYKLA



 CHROMUOTO METALO DVIRAČIŲ STOVAI

 CHROMUOTO METALO VIEŠAS TUALETAS



 PERNAUDOTŲ AKMENS MASĖS PLYTELIŲ DANGA

 ŽOLĖS KORIO DANGA PARKAVIMO



 AKMENS ŽINGSNIAI

 ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS DROŽLIŲ DANGA

6. ŽELDINIŲ FORMAVIMO KONCEPCIJA



SKLYPO ŽELDINIŲ FORMAVIMO SCHEMA

Želdinių formavimo koncepcija. Formuojama charakteringa augalijos aplinka su skirtingo pobūdžio augmenija atskirose žaliosiose skvero salose, ten kur įmanoma integruojami esami vertingi skvero želdiniai. Pasirinkti natūralios ir erdvinės želdinių kompozicijos komponavimo būdai. Kuriama natūralistinė gamtinė aplinka su šlapbale ir gamtos buveine. Kompozicinis principas - skvero perimetru didesniais medžiais sukurti intymią vidinę skvero aplinką atsiribojant žaliomis kalvelėmis nuo intensyvaus tankumo aplinkinio užstatymo.

Aikštlės centre projektuojama paprastoji eglė, kuri žiemos metu galėtų tapti kalėdine eglute, tam, kad suteikti eglei palankias sąlygas suformuota įduba, jog kauptųsi daugiau drėgmės. Pomedyje sodinami žemi daugiamečiai augalai vakarinėje skvero dalyje, o intensyvūs tankūs daugiamečiai krūmai rytinėje skvero dalyje, taip pat sodinami šlapbalei būdingi daugiamedžiai augalai, kuriu sutvirtinta veja ir paprasta veja. Pirmenybė teikiama augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę.



MEDŽIAI

Naujai sodinami dideli medžiai 20-40 m. (ąžuolai, klevai, juodalksniai, guobos, gledicijos), naujai sodinami vidutiniai medžiai 10-20 m. (japoninis puošmedis, himalajinis beržas, drebulė), naujai sodinami vaismedžiai pietinėje (Prunus sargentii). Numatoma atskira vieta kalėdinei eglutei.



● DIDELI MEDŽIAI (20M.-40M.)



● MAŽI MEDŽIAI (10M.-20M.)

DAUGIAMEČIAI AUGALAI

Žaliose salelėse siūloma sodinti daugiamečius, mažai priežiūros reikalaujančius augalus. Zonos skirstomos į žemus daugiamečius augalus ir intensyvius daugiamečius krūmus. Pirmenybė teikiama augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę.



● VYŠNIOS



● PAPERASTOJI EGLĖ

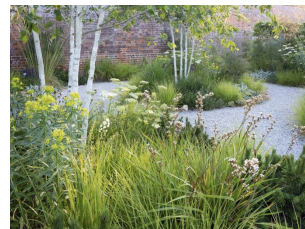
VEJA

Po vyšnių sodų projektuojama intensyviai prižiūrima veja piknikams ir kitai maloniai veiklai.

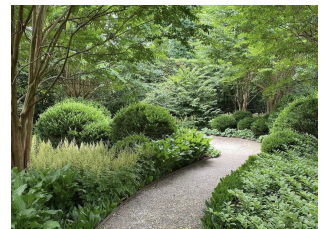
ŠLAPBALĖS ZONA

Projektuojamoje teritorijoje lietaus vandenį stengiamasi maksimaliai sugerdinti parko ribose. Šiam tikslui naudojamos priemonės yra atitinkamas takų bei aikštelių nuolydžių formavimas bei sausbalės projektavimas.

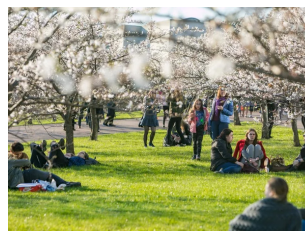
Sausbalė - tai lietaus vandens surinkimo ir infiltracijos vieta, dirbtiniu būdu sukuriama įduba žemės paviršiuje su gruntu, pasižyminčiu padidinta vandens pralaidumo geba. Įrengta sausbalė apsodinama atrinktais daugiamečiais žoliniais augalais bei krūmais, nedideliais medeliais. Dugnas - geotekstilė; apie 30 cm drenažo (skaldelė) Numatomi daugiamečiai augalai



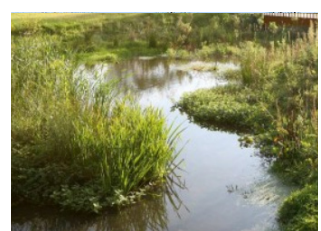
● ŽEMI DAUGIAMEČIAI AUGALAI



● INTENSIVŪS DAUGIAMEČIAI AUGALAI, KRŪMAI



● PARKINGO APŽELDINIMAS

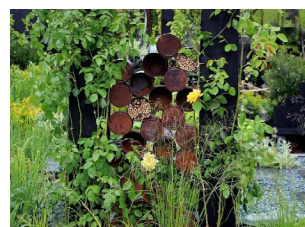


● ŠLAPBALĖMS BŪDINGI AUGALAI

GAMTOS BUVEINĖ

Nuošalesnėje skvero teritorijos dalyje siūloma įrengti gamtos buveinę. Jos sukūrimui parenkamos vietinės ir atsparios augalų rūšys, kurios pritrauktų vabzdžius, paukščius ir kitus gyvūnus.

Medžiai ir krūmai sodinami grupėmis, dalis žolinės dangos paliekama pievų augalams. Joje siūloma įrengti ir vabzdžių viešbučius, inkilus, smėlio kalnelius ar slėptuves gyvūnams. Lietaus vandenį siūloma nukreipti į lietaus sodus ar mažus vandens telkinius, kurie tarnautų kaip buveinės. Buveinė atskiriama krūmų masyvais, šalia įrengiamos informacinės lentelės, skatinančiomis lankytojų sąmoningumą.



7. MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI



MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS LOKACIJŲ SCHEMA

Perkūno oželio skvere numatyti šie mažosios architektūros sprendiniai: amfiteatras, du poilsio paviljonai (stoginės) su atsisėdimais, dekoratyvinis fontanas, viešojo transporto stotelė, dviračių saugykla, viešasis tualetas, suoliukai, meninis akcentas (skulptūra), šiukšliadėžės ir informaciniai stendai su nuorodomis bei edukacine informacija apie skverą.

Mažosios architektūros koncepcija. Visi mažosios architektūros sprendiniai stilistiškai dera tarpusavyje, pasirinkti utilitarus dizaino principai teikiantys pirmenybę funkcinio naudojimo efektyvumui, tuo pačiu stilistiškai tarpusavyje derinamos organinės jų formos atliepiančios pačio sklypo plano organiškų formų vientisumą. Vyraujantis medžiagiškumas - aplinką reflektuojantis chromuotas metalas, kuris turėtų sustiprinti projektuojamų želdinių jausmą bendroje aplinkoje.



AMFITEATRAS, SUOLIUKAI

Amfiteatro sprendiniai įsikomponuoja į žaliąsias zonas atskiriančias parkavimo aikštelę nuo amfiteatro zonos. Numatytos 2 amfiteatro dalys po keturias pakopas su laiptukais iš šonų.

Konstrukcija ir medžiagiškumas: ilgaamžė betoninė konstrukcija su medinių lentelių sėdimuoju paviršiumi.



● AMFITEATRAS



● SUOLIUKAI

VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS

Įrengiamos dvi žaidimų aikštelės skirtos 0-6m. vaikams ir 6-12m. vaikams. Projektuojamos natūralistinės žaidimų aikštelės su gamtiniais elementais, kurie skirti vaikams tyrinėti gamtą ir karstyti.



● MEDINĖS ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS GAMINIAI



● ŽAIDIMŲ LEMENTAI, KAIP MENO OBJEKTAI

FONTANAS

Skvero centrinėje dalyje siūloma įrengti purškiantį dekoratyvinį fontaną – tai estetiškas vandens elementas, kuriame vandens srovė purškiamą į orą, sukuriant dinamišką ir gyvą efektą.

Fontanai siūloma įrengti 30-ties purkštukų vietas, leidžiančias formuoti skirtingo aukščio ir pločio sroves ar rūką primenančius pusruslus.

Fontaną siūloma įrengti ant vandeniui pralaidžios dangos arba dirbtinio baseino, kad surinktas vanduo galėtų cirkuluoti uždaroje sistemoje. Jis gali būti valdomas automatizuotomis technologijomis.



● FONTANAS



● CHROMUOTO METALO PAVILIJONAS

PAVILJONAI - STOGINĖS

Paviljonai formuojami šalia ramaus poilsio zonos ir vaikų žaidimų aikštelių suteikiant kompozicinius orientyrus, pavėsį ir šešėlį kartu vasaros metu.

Konstrukcija ir medžiagiškumas: ilgaamžė chromuoto metalo konstrukcija su liaunomis kolonomis, numatytos vietos atsisėdimams.



● CHROMUOTO METALO MENINIS AKCENTAS



● CHROMUOTO METALO ŠIUKŠLIADĖŽĖS

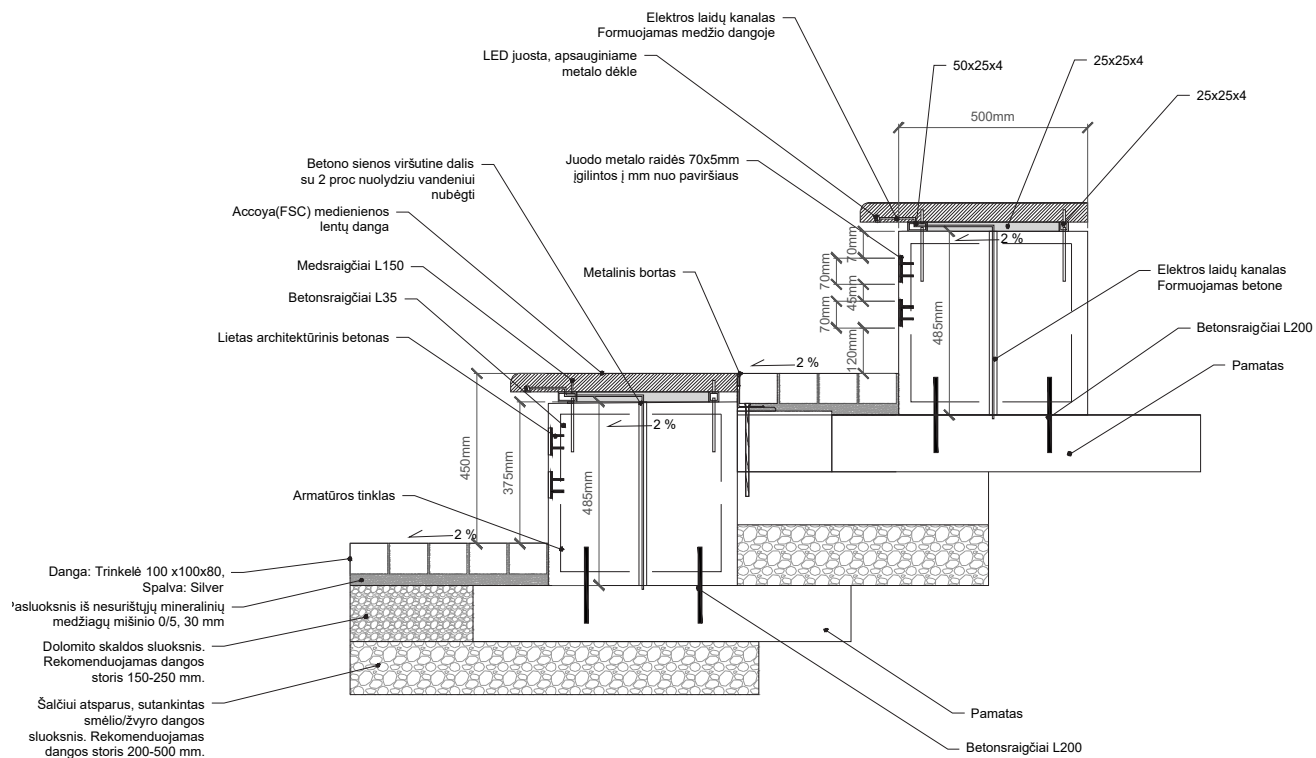
AKCENTAS

Siūloma įprasminti meninėmis priemonėmis PERKŪNO OŽELIO legendą ir idėją. Suoliukai pasirenkami betono masyvo su mediniu paviršiumi.

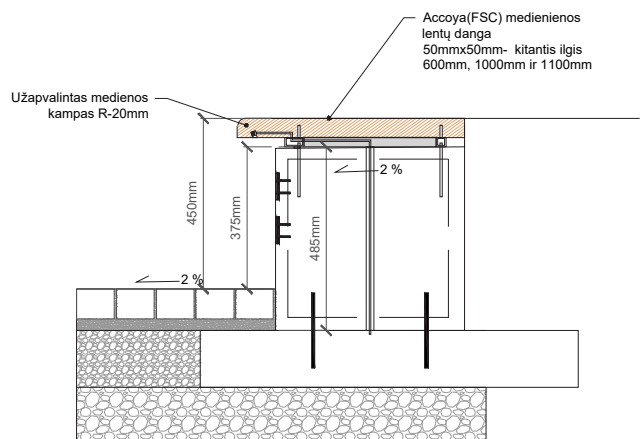
ŠIUKŠLIADĖŽĖS

Projektuojamos rūšiuojamų šiukšlių šiukšliadėžės iš chromuoto metalo medžiagos.

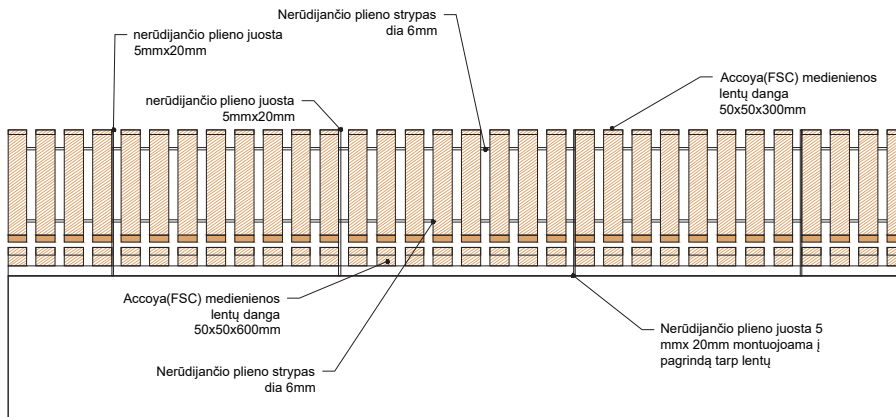
7. MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS DETALIZACIJA



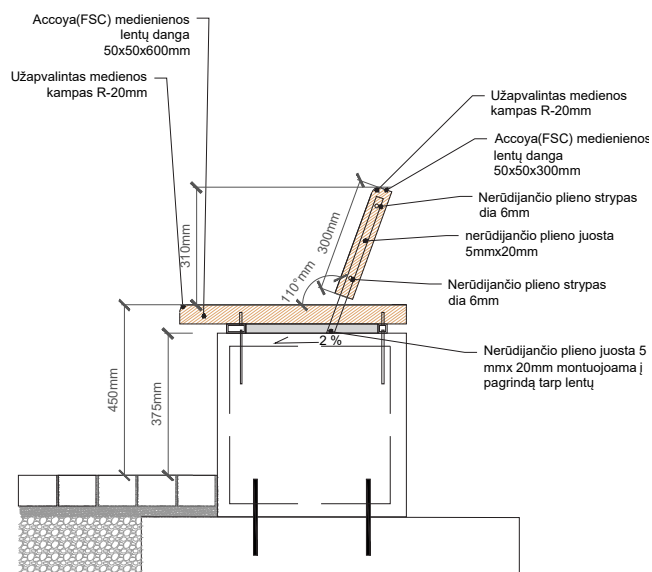
PRINCIPINIS PŪVIS PER AMFITEATRO SIENELĖ M 1:20



PRINCIPINĖ SUOLIUKO DETALĖ M 1:20



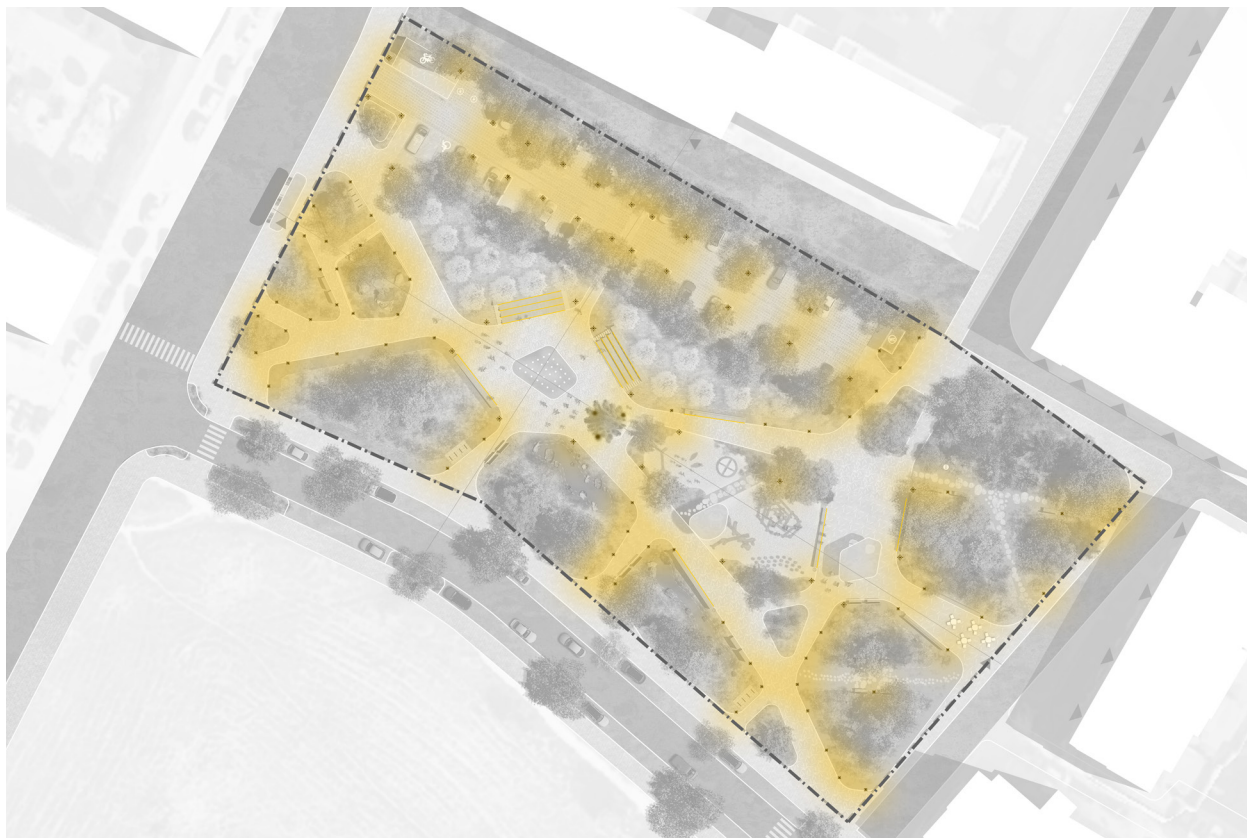
PRINCIPINĖ SUOLIUKO SU ATLOŠU PRIEKINIO FASADO DETALĖ 1:20



Pjūvis M 1:20

PRINCIPINĖ SUOLIUKO SU ATLOŠU PRIEKINIO DETALĖ 1:20

8. APŠVIETIMO SPRENDINIAI



APŠVIETIMO SPRENDINIŲ SCHEMA

Parko apšvietimą siūloma įrengti pasitelkiant tiek atsinaujinančius energijos šaltinius (saulės baterijas), tiek jungiantis prie miesto elektros linijos. Kur reikalingas platus didelės teritorijos apšvietimas, rekomenduojama jį įjungti trumpam laikotarpiui su judesio jutikliais, kada reikalinga, o kitu metu laikyti išjungtą.

Perkūno oželio skvere siūlomas apšvietimas turėtų būti kaip įmanoma draugiškesnis laukinei gamtai: šviestuvai turėtų būti kaip įmanoma žemesni ir turėti gaubtą, kuris neleistų šviesai per daug išsisklaidyti bei apšviesti dangaus, reikalingas apšvietimas nakties metu turėtų būti pažemiui ir nukreipta tik ten, kur ji reikalinga.



PAGRINDINIAI AUKŠTI ŠVIESTUVAI

Aikštės zonoje projektuojami aukšti prožektoriniai šviestuvai, kurių kryptį ir intensyvumą būtų galima reguliuoti pagal metų laikus ir vykdomas veiklas aikštėje.

BOLLARD TIPO APŠVIETIMAS

Šviestuvai ties pagrindiniais takais ir poilsio aikštelėmis, žemi, gaubti ir nukreipti apšviesti tik reikalingas zonas - taip siekiant nespinduliuoti perteklinės šviesos į dangų.



 AUKŠTI ŠVIESTUVAI



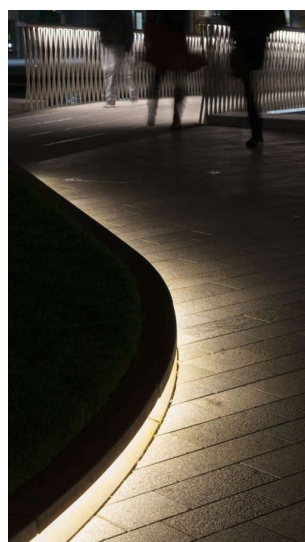
 BOLLARD TIPO ŠVIESTUVAI

SUOLIUKŲ LED APŠVIETIMAS

Apšvietimui siūlome naudoti ilgų bangų (tokių kaip geltonos, oranžinės, gintaro spalvos, raudonos) šviesą. Formuojamos LED juostos palei suoliukų kraštus.

KALĖDŲ EGLUTĖS APŠVIETIMAS

Kalėdų eglutės apšvietimui gali būti naudojami akcentiniai prožektoriai.



 LED ŠVIOS PALEI SUOLIUKŲ KRAŠTUS



 AKCENTINIAI PROŽEKTORIAI

FONTANO APŠVIETIMAS

Apšvietimui dažnai naudojami integruoti LED šviestuvai, kurie vakare suteikia fontanui įspūdingą išvaizdą, keisdami spalvas ar šviesos intensyvumą.



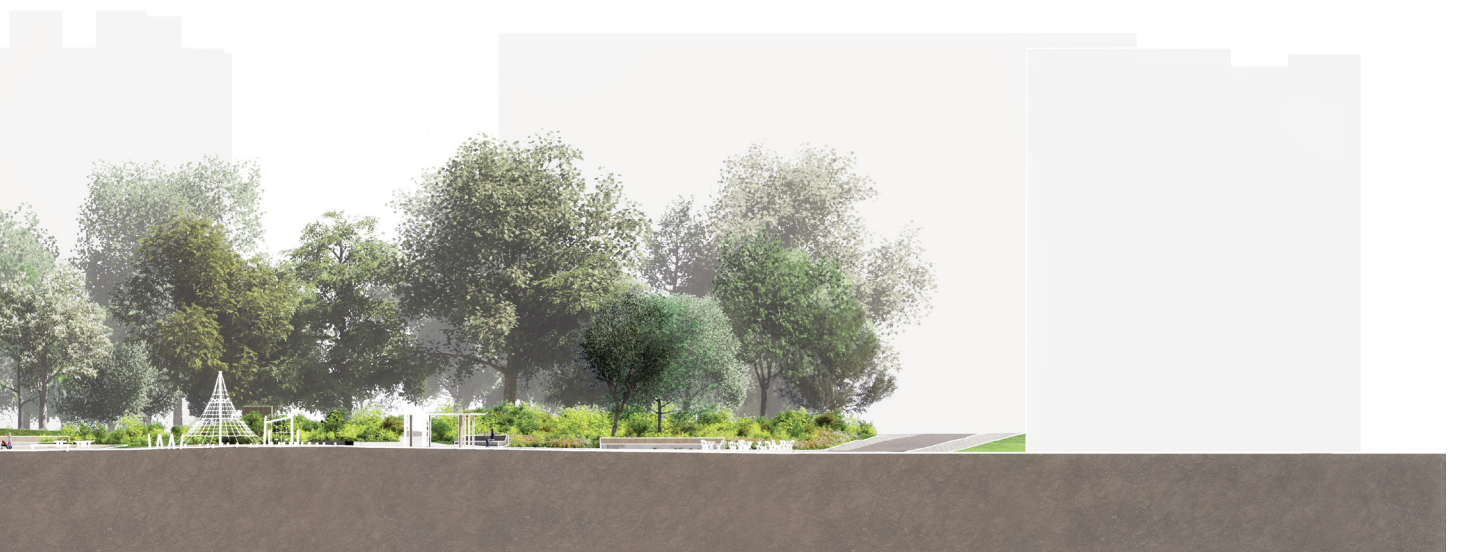
9. TERITORIJOS PJŪVIAI



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



10. TERITORIJOS INFRASTRUKTŪRA IR INŽINERINIAI SPRENDINIAI

SKVERO INFRASTRUKTŪRA

Pėsčiųjų takai: naudojamos ilgaamžės ir aplinkai draugiškos medžiagos (pernaudotos akmens plytelės, rišta granito skalda, natūrali žaidimų aikštelės medžio drožlių danga). Detalizuojant projektą turėtų būti integruoti elementai žmonėms su negalia: nuožulnūs nuolydžiai, kontrastingi paviršiai, taktilinės juostos.



LIETAUS VANDENS PERNAUDOJIMAS

Drenažo sistemos: siūlomi infiltraciniai arba lietaus vandens surinkimo sprendimai (lietaus sodai, bioįvairumo salelės, šlapbalių zona). Automobilių stovėjimo aikštelėje siūlomi perforuoti dangos sprendimai natūraliam lietaus vandeniui surinkti. Siūlomas maksimalus vandeniui laidžių dangų kiekis visoje skvero teritorijoje.



DAUGIAFUNKCIS ERDVIŲ PANAUDOJIMAS

Skvero aplinkoje maksimaliai skatinamas erdvių naudojimas visais metų laikais (automobilių aikštelė virstanti turgaus alėja, amfiteatro zona virstanti scena renginiams, poilsio zona pritaikyta laikiniams prekybos paviljonams).

APŽELDINIMAS, EKOSISTEMOS SPRENDINIAI, LAISTYMO SISTEMA

Želdynų išdėstymas: naudojamos vietinės ir atsparios augalų rūšys. Medžių grupės ir pavieniai medžiai dėstomi pavėsio kūrimui. Siūlomi gyvūnijai palankūs sprendimai, pvz., vabzdžių viešbučiai, natūralūs augalai paukščiams (gamtos buveinė). Siūloma ir automatinė laistymo sistema drėgmės jutiklių pagrindu siekiant taupyti vandenį. Šlapbalė skatinanti bioįvairovę bei sugerianti lietaus vandenį nuo aplinkinių paviršių.



ENERGIJĄ TAUPANTYS SPRENDINIAI

Saulės baterijos: naudojamos taupiam skvero apšvietimui ar net vandens cirkuliacijos sistemoms numatomame fontane. Taip pat galima naudoti judesio jutikliais valdomą apšvietimą, kuris įsijungia tik tuomet, kai yra judėjimas, sumažinant energijos naudojimą.



EDUKACIJA APIE TVARUMĄ IR BIOĮVAIROVĖS SVARBĄ

Informaciniuose stenduose įrengiamos edukacinės zonos apie ekologinį projektuojamo skvero tvarumą, numatytas šlapbalių zonas, jų teikiamą naudą bioįvairovei ir gamtos buveinės naudą gyvūnams.



AKTYVAUS IR PASYVAUS POILSIO ZONOS

Vaikų žaidimų aikštelėse naudojama natūrali medžio drožlių danga, Perkūno oželio takams siūlomos pernaudotos akmens plytelės. Stoginės teikia pavėsį ir prieglaudą nuo saulės ar lietaus.

VANDENS GERYKLOS

Pagrindinėse parko poilsio aikštelėse numatomos dvi vandens gėryklos, į kurias atvedamas geriamas vanduo atvestas iš miesto vandens tinklų. Nubėgantis vanduo nuvedamas ir panaudojamas dirvožemio drėkinimui.



MENINIS AKCENTAS

Siūloma šalia pagrindinio įėjimo ir viešojo transporto stotelės įrengti meninį akcentą panaudojant 1% projekto biudžeto. Siūloma įprasminti meninėmis priemonėmis PERKŪNO OŽELIO legendą ir idėją.

VIEŠAS TUALETAS

Šalia automobilių parkavimo zonos centrinėje skvero dalyje numatoma vieta viešajam tualetui. Konstruktyvui ir apdailai siūloma naudoti patvarias chromuoto metalo medžiagas.



GAMTOS BUVEINĖ

Nuošalesnėje skvero teritorijos dalyje siūloma įrengti gamtos buveinę. Jos sukūrimui parenkamos vietinės ir atsparios augalų rūšys, kurios pritrauktų vabzdžius, paukščius ir kitus gyvūnus.

INSPIRACINĖS ILIUSTRACIJOS

VIEŠOSIOS ERDVĖS RODIKLIAI				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	Žemės sklypo plotas	m ²	8720	
	Kietų dangų plotas žemės sklype	m ²	1916,32	
	Želdinių plotas žemės sklype	m ²	4455	
	Automobilių stovėjimo vietų skaičius žemės sklype	vnt.	50	
	Dviračių stovėjimo vietų skaičius žemės sklype	vnt.	34	
	<i>Vaikų, senyvo ar įvairaus amžiaus žmonių poreikiams skirtų žaidimo, bei kitų aikštelių bendras plotas</i> Žaidimų aikštelė Bendruomenės skveras	m ²	542 370	
	Automobilių aikštelės bendrasis plotas	m ²	1133,7	Danga žolės korys
	Bendruomenės renginiams skirtos aikštės bendrasis plotas	m ²	442,5	

12. VIEŠOS ERDVĖS STATYBOS TRUKMĖ, SUSTAMBINTA STATYBOS KAINA

STATYBOS TRUKMĖ

Apie 1 ha viešosios erdvės statybos darbų trukmė Vilniuje gali priklausyti nuo projekto sudėtingumo, užsakovų reikalavimų, sezono ir darbų specifikos. Vidutiniškai tokio dydžio teritorijos įrengimas gali užtrukti 6–12 mėnesių, tačiau tai labai priklauso nuo šių veiksnių:

- Darbų apimtys: Jei projektuojamos tik žaliosios zonos, takeliai ir paprasta infrastruktūra, darbai gali būti greitesni (6–9 mėn.). Jei numatomi sudėtingesni statiniai, kaip fontanai, amfiteatrai ar inžinerinės sistemos, laikas gali išaugti.

- Sezoniškumo: Statybos darbų trukmė gali pailgėti dėl nepalankių oro sąlygų, ypač jei darbai vyksta šaltuoju metų laiku. Pvz., žiemą dauguma darbų, tokių kaip apželdinimas ar asfaltavimas, negali būti atliekami.

- Projekto sudėtingumo: Sudėtingesnė inžinerinė infrastruktūra, tokia kaip vandens surinkimo sistemos (šlapynės) ar apšvietimo tinklai, gali prailginti statybų laiką.

- Darbų organizavimo: Gerai suplanuoti darbai ir tinkamai parinkti rangovai gali pagreitinti procesą, o užsitęsusi viešųjų pirkimų procedūra ar papildomi projekto keitimai – jį sulėtinti.

- Tokio pobūdžio projektui Vilniuje reali darbų trukmė dažnai užtrunka arčiau metų, įskaitant planavimą, leidimų gavimą ir statybų užbaigimą.

SUSTAMBINTA STATYBOS KAINA

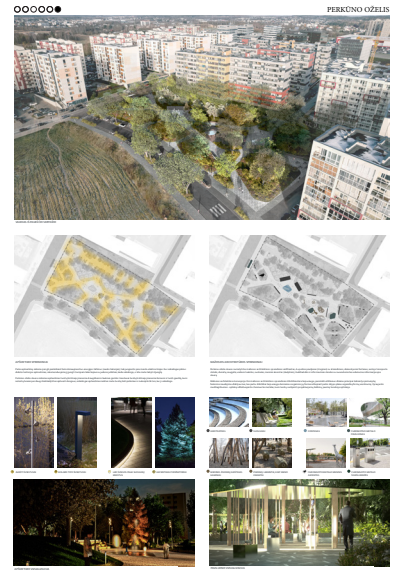
Pateikiama sustambinta statybos kaina į kurią įtrauktos visos aplinkos tvarkymo ir kitos su objekto statyba susijusios išlaidos.

Sąmata apskaičiuota vadovaujantis vadovaujantis UAB „SISTELA“ statinių ir inžinerinių tinklų statybos skaičiuojamosios kainos kainynu.

Projekto preliminari sąmatos vertė siekia 1 930 038 Eur su PVM.

PERKŪNO OŽELIS - SUSTAMBINTA STATYBŲ ŠAMATA								
Eilės nr.	Tipas	Inžinerinio statinio pavadinimas	Medžiagiškumas	Kiekis, vnt.	Ilgis, m	Plotis, m	Plotas, m ² Tūris, m ³	Kaina su PVM (Eur)*
1,930,038								
1 Susisiekimo komunikacijos takai		Pagrindiniai parko takai	Pernaudotos akmens plytelės				1916	511,657
		Automobilių aikštelės bendrasis plotas	Žolės korys				1133,7	30,950
		Žaidimų aikštelės dangą	Medžio drožlės (storis 15cm)				352 53	6,970
3 Hidrotechnikos statiniai		Sausbalė, gylis 0.5 m	Dugnas - geotekstilė; apie 30 cm drenažo (skaldelė) Numatomi daugiamečiai augalai				85	
4 Mažoji architektūra		Vandens gertuvė	Gaminys (metalas)	2				801
		Viešasis tualetas	Gaminys	1				188,609
		Amfiteatras	Betonas ir medinis viršus				93	93,906
		Ilgai suoliukai su atlošu	Betonas ir medinis viršus		50	1	30	30,456
		Suoliukai, su atlošu	Betonas ir medinis viršus	20		1	12	12,182
		Dviračių stovai	Gaminys (metalas)	16				3,748
		Dviračių saugykla	Gaminys (metalas)	1				49,000
		Šiukšlių dėžės (su skyriais atliekų rušavimui)	Gaminys (metalas)	8				1,776
		Informaciniai stendai prie įėjimų	Gaminys (metalas)	1				2,965
			(Medinės kolonos, chromuoto metalo stogas)	2			61	183,000
		Pavilijonas					28	200,000
		Fontanas			6			18,000
		Žaidimų aikštelės gaminiai						
	6 Apšvietimas		Šviestuvai, pagrindiniuose takuose	Šviestuvo aukštis 3m	39			
		Bollard tipo šviestuvai	Šviestuvo aukštis 0.9 m.	62				33,895
		LED juostos	Apšvietimas balduose			106		21,815
7 Želdiniai		Žemi daugiamečiai					1551	19,946
		Intesyvūs daugiamečiai					2083	26,787
		Šlapbalės augalai					80	2,240
		Veja					1156	1,224
		Vaismedžiai		19				9267.25
		Dideli medžiai		37				8736.44
		Maži medžiai		48				9600
8 Inžineriniai tinklai		Elektros tinklai (apšvietimui)			730			342,662
		Vandentiekio tinklai			50			35,998
		Nuotekų tinklai			50			26,315





PERKŪNO OŽELIS

Aiškinamasis raštas

